

V Karlových Varech, dne 29.07. 2021

Z Á P I S Z E

"ZÁVĚREČNÉHO VÝROBNÍHO VÝBORU"

datum konání: **29.07. 2021**
hodina konání: **12:15 hod**
místo konání: **zasedací místnost závodu K. Vary, Horova 12, 4. patro**
akce: **MVE Loket - betonové konstrukce MVE a fasáda – DSJ**

Přítomni: dle prezenční listiny

Na ZVV bylo dojednáno:

- Zasláné připomínky k PD byly před konáním ZVV zapracovány a vypořádány.
- Dále bylo konstatováno:

1) Technické řešení

Členění stavby

SO 01 – Pravobřežní zeď náhonu

SO 02 – Spodní stavba MVE-oprava betonových konstrukcí

SO 02.1 Hydraulický obvod T1

SO 02.2 Hydraulický obvod T2

SO 02.3 Hydraulický obvod T3

SO 03 – Vrchní stavba MVE-oprava fasády, dřevěných konstrukcí a výplní otvorů

SO 03.1 Fasáda

SO 03.2 Dřevěné konstrukce

SO 03.3 Výplně otvorů

SO 01 – Pravobřežní zeď náhonu -oprava zdi přizdívkou (monolitický železobeton kotvený a lícni zdívo z lom.kamene kotvené, nová hlava zdi a zpevněná plocha podél čp.224. Obnova zábradlí-sloupky zděné z prefa dílů, nová ocelové výplňová pole (pozinkováno). Součástí je i nové zaústění střešních svodů, nová vodočetná lať

SO 02 – Spodní stavba MVE-oprava betonových konstrukcí-opravy vyztuženou kotvenou betonovou přizdívkou, stříkaným betonem a kotvenou vyztuženou stěrkou. Součástí jsou nátěry ocelových nosníků stropu a opravy souvisejících zdí výtoku). Rozsah prací bude upřesněn na základě průzkumu po zajímavování.

SO 03 – Vrchní stavba MVE-oprava fasády, dřevěných konstrukcí a výplní otvorů: Opravy fasády zahrnují rovněž zateplení pilastrů u čp.224, dílčí opravu vodorovné izolace na Z straně. Opravy dřevěných konstrukcí zahrnují rovněž výměnu poškozeného sloupu a vzpěr na J straně objektu.

Povodí Ohře, státní podnik

Bezručova 4219

Chomutov 430 03

tel 474 636 111

fax 474 636 353

email info@poh.cz

web www.poh.cz

IČ 70889988

DIČ CZ70889988

Bankovní spojení

KB a.s. Chomutov, č.ú. 9137441/0100

Povodí Ohře, státní podnik, je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č.13052

Barevné řešení malby fasády a nátěrů dřevěných konstrukcí a výplní otvorů bude řešeno dle architektonického návrhu.

- 2) Soulad PD s požadavkovým listem
Věcný obsah PD se zapracovanými připomínkami je v souladu s požadavkovým listem a následnými výrobními výbory.
- 3) Členění na opravy a rekonstrukce
Jedná se o opravy stávajících konstrukcí
- 4) Soulad ceny z PD s PL (*Při odchylce vyšší než 50 % je nutno uvést zdůvodnění a projednat na IK*)
Cena dle PL - 6 000 000,- Kč

Cena dle PD DSJ – 7 500 000,- Kč

Zvýšení ceny je dáno zejména rozsahem speciálních sanačních prací a skokovým zvýšením cen stavebních hmot

- 5) Řešení pozemků – předložena a odsouhlasena sumarizační tabulka trvalých a dočasných záborů, případně záborů veřejného prostranství (*pokud je cena za DZ nadstandardní oproti platnému Výměru MF, je nutný souhlas účastníků ZVV*)
Stavba se nachází na pozemcích POH,

Pozemky Města Loket a dvou cizích vlastníků dotčeny dočasným zábohem (ZS + přístup na stavbu), viz sumarizační tabulka.

Město Loket požaduje nájemné za DZ dle pravidel města Loket tj. 20,21 Kč/m2/rok (cena dle platného výměru MF je 22 Kč/m2/rok). Pozemky jsou veřejným prostranstvím, cena za zábor VP je stanovena Obecně závaznou vyhláškou města Loket na 10 Kč/m2/den.

Rozsah záboru pozemků města byl minimalizován, účastníci ZVV souhlasí s navrženým řešením.

- 6) Rozpracovaný GP k odsouhlasení jeho formální a věcné úplnosti ve formátu souboru PDF
Není součástí projektové dokumentace.
- 7) Kolize s inženýrskými sítěmi, termínové omezení pro realizaci
STI: V širší oblasti stavby se nachází podzemní i nadzemní sítě TI. Jedná se o vodovod, kanalizaci, sítě elektronických komunikací, elektrického vedení VN 22kV, NN a Trafostanice 22/0,4kV a plynu. Do náhonu i výtoku jsou zaústěny okapové svody a potrubí neznámého určení. Do odpadu od MVE ústí odlehčovací kanalizace. Omezující podmínky vyplývají zejména ze stavu sítí a jejich ochranných pásem.
Část stavby leží v ochranném pásmu vrchního VN vedení, které vede k trafostanici na levém břehu náhonu. Dešťová kanalizace na ostrově je uložena v mělké hloubce pod terénem a komunikací a může být poškozena vlivem dopravy. Je zde také možný výskyt nefunkčních sítí starších než 80 let, bez dokumentace trasy.
Termínová omezení: Těsná blízkost zástavby (zejména pro SO 01 a SO 03). Nutné dodržování nočního a svátečního klidu (omezení hluku a prašnosti).
- 8) Podmínky orgánů ochrany přírody – projednání výjimky ze ZCHD, termínové omezení pro realizaci
Pro stavbu nejsou stanoveny žádné podmínky.

- 9) Podmínky dalších subjektů včetně vnitropodnikových (VHD apod.), termínové omezení pro realizaci
Pro stavbu nejsou stanoveny žádné podmínky. Omezení tonáže vozidel pro dopravu. Stísněné podmínky pro provádění prací. Omezení prašnosti a hluku, noční a sváteční klid. Práce nelze bez zvláštních opatření provádět za mrazu.
Souběh s akcí č.502 597 MVE Loket - česle a stírací stroj). Pro provedení opravy obvodů T1 a T2 nutná demontáž česlí.
V době zahájení prací je třeba realizovat STP v prostoru kašen a savek.
- 10) Hydrotechnické a statické výpočty
Nejsou součástí PD. Pro opravu PB zdi náhonu zpracováno odborné doporučení statikem..
- 11) Odlišnosti pro provádění stavby důležitá při zadávání zakázky (dotace,...)
Nejsou.
- 12) Délka doby realizace dle projektanta:
Celková doba realizace je odhadována na cca 6 měsíců
- Výše uvedené body byly projednány a odsouhlaseny.
Účastníci ZVV konstatují připravenost PD a doporučují PD k projednání v DK PŘ.
Tento výrobní výbor považují přítomní za závěrečný po odsouhlasení soupisu prací rozpočtářem POH a doplnění zbývajících stanovisek.

Zapsal: Ing.Milan Müller



[illegible]